

ФИРМЕН ПРОФИЛ

"ГЕО ЗЕМЯ" ООД започва своята дейност в далечната 2001 г. след получаване на лиценз за правоспособност от Агенция по Кадастъра, сега АГКК гр. София.

- Лицензи, Сертификати, Удостоверения, Грамоти:

1. За дейности по Закона за Кадастъра и Имотния Регистър (ЗКИР);
2. За проектиране - Пълна Проектантска Правоспособност за извършване на инвестиционно проектиране;
3. За дейности по геодезия и кадастър;
4. За администратор на лични данни;
5. Най-добре представил се млад автор - личен.

- Професионални членства на д-р инж. Гинчо Костов:

1. СУБ (Съюз на Учените в България);
2. СГЗБ (Съюз на Геодезистите и Земеустроителите в България);
3. КИИП;
4. КИГ;
5. FIG;
6. ИРИОН (Институт за развитие и иновации на образованието и науката);
7. Експертен Съвет на Община Опан.

- Техническо оборудване (геодезически инструменти, софтуер, компютри):

"ГЕО ЗЕМЯ" ООД разполага със собствени: хардуер и геодезически софтуер за извършване на прецизни геодезически измервания (чрез съвременни инструменти и технологии) и тяхната последваща математическа обработка и анализ.

"ГЕО ЗЕМЯ" ООД използва собствена съвременна, високопроизводителна техника: двучестотни GNSS (GPS и GLONASS) RTK приемници, тотални станции, дигитален нивелир и др., произведени от световно известни фирми като DELL, Fujitsu Siemens, Leica, Sokkia, Toshiba, Trimble.

Услуги:

I. Спътникови технологии:

- GNSS измервания (RTK, (бърз) статичен режим) - геодезически измервания, свързани с използването на GPS и GLONASS спътникови системи. Техниката отговаря на стандарт ISO 9001 и ISO 14001;
- post-processing на геодезическите измервания. Анализ на резултатите;
- трансформация на координати и височини - определяне на трансформационни параметри. Анализ на резултатите.

II. Геодезически мрежи

- проектиране, измерване и изравнение на геодезически мрежи. Математическа обработка и анализ на резултатите от геодезическите измервания чрез собствен софтуер.

III. Инженерни услуги:

1. Заснемане/координиране на новоизградени, пристроени и надстроени сгради/обекти във връзка с попълването на кадастралния план, респ. кадастрална карта при издаване на Акт 16, във връзка с чл. 52 ал.4 от ЗКИР или § 4, ал. 1, т. 4 от ПЗР на ЗКИР;
2. Геодезически измервания (заснемане или трасиране) на точкови, линейни, площни обекти, инженерни съоръжения, фасади и други обекти на кадастъра;
3. Прецизни (контролни) геодезически измервания за промишлени, граждански и др. обекти;
4. Измервания, отговарящи на ISO 17123-3 : 2001 за установяване, изследване и съставяне на графики на деформации/хоризонтални и височинни/;
5. Геометрична нивелация (с дигитален нивелир) с точност 1 мм. на 1 км. двойно пронивелирано разстояние по стандарт ISO 17123-2;
6. Терен и ситуация за изготвяне на вертикална планировка;
7. Площна нивелация, съобразно изискваната точност;
8. Геодезически определения (заснемане, създаване на цифров модел и др.) в случай на констатирани непълноти и грешки в кадастралната карта с цел нейното коригиране. Изготвяне на необходимата за целта документация за АГКК (Агенция по геодезия, картография и кадастър);
9. При наличие на одобрена кадастрална карта: разделяне (делба), обединение на ПИ (поземлени имоти) и др.;
10. Технически Проекти (вертикална планировка и трасировъчен план);
11. Подробни Устройствени Планове - Планове за Регулация;
12. Парцеларни планове;

13. Напречни и надлъжни профили на терена, изготвени чрез собствен софтуер;
14. Изготвяне (извличане) на трасировъчни данни чрез собствен софтуер;
15. Трасиране и геодезическо заснемане на контури на сгради, оси, постройки, имоти в регулация и др.;
16. Определяне на строителна линия и ниво;
17. Създаване на алгоритми и автоматизация на геодезическата дейност и измервания;
18. Създаване на цифрови модели. Конвертиране на цифрови модели.

За извършване на горепосочените геодезически дейности "ГЕО ЗЕМЯ" ООД прилага собствено know-how.

- IV. Подготовка на необходимите документи за извършването на сделка с имот;
- V. Техническа дейност при покупко-продажба, делба и обединение на имоти в регулация, земеделски земи и гори;
- VI. Консултации.

- Клиенти:

/по азбучен ред/

- "Агриспа" ООД Стара Загора
- "АДО-Евротек" Консорциум гр. София
- "Билла - България" ЕООД гр. София
- "БТК Мобайл" ЕООД гр.София
- "Булагро" АД гр. Стара Загора
- "Булметал" ООД гр. Гурково
- "Български орех" ООД гр. София
- "Вектор Мениджмънт България" ЕООД гр. София
- "Вито-95" ООД гр. Ст. Загора
- "Габровница" АД Горно Сахране
- "ЕВН България ЕР" АД гр. Пловдив
- "Еко България" ЕАД гр. София
- "ЕНЕЛ Марица Изток 3" АД София
- "Енемона" АД гр. Козлодуй
- „Заводски Строежи - Марица Изток" АД село Ковачево, обл. Стара Загора
- "Златна Панега Бетон" ЕООД гр. София
- "ЗСК Имоти" ЕООД гр. Стара Загора
- "ЗСК Боруй" АД гр. Стара Загора
- "КЕН" АД гр. Ст. Загора
- "Мицуи Енергийни Проекти" ЕООД

"Мобилтел" ЕАД гр. София
 "М+С Хидравлик" АД гр. Казанлък
 "Натурал Стон" ООД гр. Гурково
 "Научноизследователски Строителен Институт - НИСИ" ЕООД гр. София
 "Ойрошпед" АД гр. София
 "ОМВ България" ООД
 "Сандвик България" ЕООД гр. София
 "Симдар" ООД гр. Стара Загора
 "Стройпроект" ЕООД гр. София
 "Тракия Инвест" ООД гр. Стара Загора
 "ШЕЛ България" ЕАД гр. София
 "Properties Management Group" Holding гр. София
 Toshiba Corporation Power Systems Company, Japan,
както и редица други фирми и частни лица.

Някои специфични обекти:

- Енергетика:

1. Геодезически измервания и контролно заснемане на територията на ТЕЦ Марица Изток-1;
2. Геодезически измервания за рехабилитация на блокове 1, 3 и 4; строителство на мокър комин - блокове 7 и 8 на ТЕЦ Марица Изток-2;
3. Геодезически измервания на обекти в ТЕЦ Марица Изток-3;
4. Геодезически измервания при проектиране и строителство на фотоволтаични системи.

- Молове, хипермаркети:

1. Контролни геодезически измервания на обект "Галерия Стара Загора";
2. Трасиране чрез триангулатор на осите на "Строителен Хипермаркет Ваутах" - гр. Стара Загора;
3. Геодезически измервания за строителството на винарна "Домейн Катаржина естейт" - местност "Бялата пръст" - Свиленград.

- Индустрия и ж.п. линии:

1. Геодезически измервания за изследване на деформации на подкранови пътища на територията на "М+С Хидравлик" АД гр. Казанлък;
2. Геодезическо заснемане на подкранов път на територията на АТЗ гр. Стара Загора;
3. Геодезически дейности, вкл. измервания (заснемане и трасиране) във връзка с проектирането на индустриалните зони - Асеновград, Кърджали, Стара Загора.

- Железопътно строителство

Геодезически измервания за строителството на скоростна ж.п. линия Първомай-Симеоновград.

- Жилищни сгради

Изследване отклоненията от вертикалата на жилищна сграда в гр. Перник.

Собствен софтуер:

/по азбучен ред/

1. ConvertTrimble – за конвертиране и контрол на данните от тотална станция Trimble. Подготовка на информацията от измерванията за параметрично изравнение.
2. FRZ_directly – за конвертиране на данни към тотална станция Trimble, към кодов GPS приемник.
3. Геомар - подготовка на данни за визуализиране на точкови обекти на Световната карта чрез геодезически географски координати. Извличане на необходимата информация от Световната карта за съставяне на маршрут за навигация чрез GPS приемник.
4. GEOProfileXYH – за създаване на профили на терена.
5. GNSSTransformations – за конвертиране на резултати от GPS и GLONASS измервания. Извличане и подготовка за печат на резултатите. Съставяне на необходимите координатни регистри..
6. Heights-Network – за параметрично изравнение на тригонометрична нивелация.
7. PhDPolarSurvey – за параметрично изравнение на геодезическа мрежа в проекция и изчисление на полярна геодезическа снимка..
8. Price за изчисление размера на хонорара за геодезическите услуги, съгласно минималните цени в инженерното инвестиционно проектиране (Наредба N 1 от 2004 г.).
9. SimulateMeas – за симулиране на класически геодезически измервания.
10. SortingS – за изчисление и сортиране на собствените стойности и полуосите на хиперелипсоида на нормалната система на геодезическата мрежа.
11. Stake-out – за изчисление на трасировъчни данни.
12. ThreeD – за изчисление на пространствени координати на фасади на сгради.
13. Total-convertTS – за конвертиране на данни от/към тотална станция Sokkia. Възможности и за други конверсии.

14. Vienna_fuzzy – за оценка на качеството на геодезическите измервания, определения и мрежи чрез Fuzzy Logic.

Презентации:

С цел непрекъснатото подобряване на стандарта на работа фирмата при необходимост провежда научно-практически експерименти със съответните анализи и заключения. Резултатите са докладвани (защитени) на следните международни прояви:

1. Международна Научна Конференция Стара Загора 4-5 Юни 2009 на тема: "Развитието на икономиката и обществото на основата на знанието";
2. Международна научно-приложна конференция УАСГ 2009 29-31 Октомври 2009;
3. XXIV Международен Конгрес на FIG в Сидни, Австралия;
4. Third International Conference on Cartography and GIS, June, 15-20, 2010 Nessebar, Bulgaria;
5. FIG Working Week - Bridging the Gap Between Cultures, Marrakech, Morocco. May 18-22 2011;
6. 25-th International Cartographic Conference, 3-8 July 2011 – Palais des Congres-Paris.

Офиси:

Фирмата работи в нов, модерен и съвременен офис (City Center Stara Zagora (CCSZ) ул."Княз Александър Батенберг"28А IV-ти офисен етаж, офис N 30 - Координати в КС WGS84 В 42°25'29.09493" L 25°36'58.39321"), разположен в централната част на града, предлагащ уникална по рода си работна и делова среда за Клиентите на "ГЕО ЗЕМЯ" ООД.

Нашата визия

Фирмата насочва своето внимание към внедряване на днешните Информационни Технологии в своята практика с цел предлагане на Клиентите си най-доброто в геодезическия бранш.

12.2011 г.

Съставил:.....

/д-р инж. Гинчо Костов/